



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Název veřejné zakázky:	Oprava střechy – ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon D + C
Evidenční číslo VZ:	S-2021-03
Zadavatel	
Název:	Obec Kostomlaty nad Labem
IČ :	00 239 283
Adresa sídla:	Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Ing. Romana Hradilová, starostka obce
Kontaktní osoba:	Marie Žabová
Telefon, fax:	325 538 611, 734 202 166
E-mail:	sprava@kostomlaty-obec.cz

1. Informace pro zpracování nabídky

Vyzýváme Vás tímto k podání nabídky k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu v rozsahu a za podmínek uvedených v této Výzvě.

Právníké a fyzické osoby oslovené touto Výzvou jsou dále označovány jako „dodavatelé“ nebo „zhotovitelé“, Obec Kostomlaty nad Labem je označena jako „zadavatel“ nebo „objednatel“.

Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky:

- veřejná zakázka na stavební práce
- veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu také jen „zákon“)

Podáním nabídky přijímá dodavatel plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení, včetně všech případných dodatků. Předpokládá se, že dodavatel pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v těchto zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky.

Dodavatel podá svou nabídku k celému rozsahu veřejné zakázky, jak to vyžadují zadávací podmínky. Nabídky k částem zakázky nebudou přijaty.

Dodavatel ponese všechny náklady související s přípravou a podáním své nabídky a zadavatel nebude mít v žádném případě odpovědnost za tyto náklady, bez ohledu na provedení a výsledky zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje, že v tomto zadávacím řízení se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Jakýkoliv postup či úkon zadavatele učiněný v tomto řízení, není postupem či úkonem podle zákona, byť by takový úkon či postup formálně připomínal.

2. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavebních prací spočívajících v kompletní opravě střešního pláště na pavilonu „D“ a na pavilonu „C“, které se nachází v objektu Základní školy v Kostomlatech nad Labem, ul. Školní 402, Kostomlaty nad Labem. Jedná se o opravu plochých střech z živičných asfaltových pásů **o ploše - pavilon „D“ 566 m² a pavilon „C“ 530 m²**. V rámci stavebních prací bude provedeno:

- kompletní demontáž oplechování atiky, komory VZT
- vyrovnaní a vyspravení stávajícího povrchu (podkladu) střešní krytiny
- demontáž větracích hlavic a komínků
- demontáž střešních vpustí
- kompletní demontáž hromosvodu
- pokládka nové střešní krytiny vč. zateplení
- úprava a kompletní montáž nového oplechování atiky
- montáž nových větracích hlavic, komínků a střešních vpustí
- montáž hromosvodu vč. výchozí revize a revizní zprávy

Podrobný soupis prací je uveden v dokumentaci pro provedení stavby (DPS) s názvem „ZŠ Kostomlaty n/L – pavilon D – oprava střechy“ zpracovaný KM Projekt s. r. o., Nymburk pod z. č. 21-02 a „ZŠ Kostomlaty n/L – pavilon C – oprava střechy“ zpracovaný KM Projekt s. r. o., Nymburk pod z. č. 21-01. Součástí obou projektových dokumentací jsou „Výkazy výměr“, které tvoří přílohu č. 4-1 resp. č. 4-2 této Výzvy.

Podkladem pro zpracování nabídky je souhrn následujících dokumentů:

- tato výzva ze dne 15. 3. 2021
- příloha č. 1 - krycí list nabídky
- příloha č. 2 – smlouva o dílo
- příloha č. 3 – čestné prohlášení – splnění kvalifikace
- příloha č. 4-1 – DPS – pavilon D
- příloha č. 4-2 – DPS – pavilon C

Zadavatel informuje všechny dodavatele, že na realizaci tohoto zadávacího řízení bude žádat o poskytnutí dotačních prostředků z dostupných dotačních programů. V případě, že zadavateli bude dotace poskytnuta, bude realizován celý předmět plnění této veřejné zakázky tzn., že proběhne oprava střechy obou pavilonů. V opačném případě dojde ke snížení rozsahu předmětu plnění veřejné zakázky a bude realizována pouze oprava střechy na pavilonu „D“.

3. Doba plnění

Doba plnění: zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

- a) předpokládané zahájení plnění zakázky – 1. 7. 2021
- b) požadované ukončení plnění zakázky – pavilon D - nejdéle do 31. 7. 2021
- c) požadované ukončení plnění zakázky – pavilon C - nejdéle do 31. 8. 2021

4. Požadavky na základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace dodavatele

Předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče je prokázání splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace dodavatele.

Základní způsobilost

Pro splnění základní způsobilosti dodavatel předloží čestné prohlášení, ze kterého bude patrné, že:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele,

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat:

- a) tato právnická osoba
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele

Uchazeč prokáže splnění základní způsobilosti podle předchozích odstavců předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč splňuje příslušnou výše uvedenou základní způsobilost požadovanou veřejným zadavatelem, a to dle vzoru v příloze č. 3 této Výzvy

Profesní způsobilost

Pro splnění profesní způsobilosti dodavatel předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci

Uchazeč prokáže splnění profesní způsobilosti podle předchozího odstavce předložením prostých kopií dokladů.

Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží seznam dodávek obdobného charakteru (výstavbě či oprava ploché střechy případně jiných staveb obdobného charakteru) poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech s uvedením výše investičních nákladů na stavbu, jejich rozsahu, termínu plnění.

Minimální úroveň technické kvalifikace:

- dodavatel doloží, že v posledních 5 letech provedl minimálně 2 stavby spočívající ve výstavbě či opravě ploché střechy případně jiných staveb obdobného charakteru
- Náklady na realizaci každé ze staveb, musí být v minimální výši 500 tis. Kč bez DPH

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace podle předchozího odstavce předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou výše uvedenou technickou kvalifikaci požadovanou veřejným zadavatelem, a to dle vzoru v příloze č. 3 této Výzvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy s vítězným dodavatelem požadovat předložení originálů či kopií dokladů k prokázání základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace (např. osvědčení objednatelů o řádném dokončení díla nebo uzavřenou smlouvu o dílo) uvedených dodavatelem v čestném prohlášení.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v Kč (CZK) a zpracována podle zadávacích podmínek. Nabídková cena bude v nabídce uvedena bez DPH, neplátce DPH uvede cenu konečnou. Nabídková cena musí zahrnout celou zakázku jak je popsána v zadávacích podmínkách, a dále veškeré náklady dodavatele a musí být vztažena k předpokládané době plnění.

Doklady prokazující nabídkovou cenu

Dodavatel prokazuje svoji nabídkovou cenu uvedením nabídkové ceny do Krycího listu nabídky (dodavatel závazně použije Přílohu č. 1 Výzvy) a do návrhu smlouvy o dílo (dodavatel závazně použije Přílohu č. 2 Výzvy).

Výši nabídkové ceny je možné překročit při splnění následujících podmínek:

- při změně daňových předpisů

6. Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace (Výzvy k podání nabídky) předkládá i obchodní podmínky veřejné zakázky (návrh smlouvy o dílo – viz Příloha č. 2 Výzvy), které vymezují budoucí rámec smluvního vztahu a blíže upřesňují znění některých bodů zadávacích podmínek. Dodavatel je povinen předložit podepsaný návrh smlouvy o dílo, jako nedílnou součást nabídky.

Zadavatel tímto dává najevo, v souladu s ustanovením § 1726 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že do dosažení úplné shody na znění celé smlouvy o dílo a do doby schválení smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem statutárním orgánem zadavatele, se smlouva nepovažuje za uzavřenou.

7. Požadavky na zpracování a uspořádání nabídky

Nabídka dodavatele bude podána písemně (v českém jazyce) v uzavřené obálce a v souladu s formálními, technickými a smluvními požadavky zadavatele. Nabídka dodavatele bude podána v 1 vyhotovení v listinné podobě. Nabídka (návrh smlouvy, krycí list, čestné prohlášení atd.) musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování za společnost, uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (originál příslušné plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky).

Doporučené řazení:

1. vyplněný a podepsaný Krycí list nabídky dle přílohy č. 1 této výzvy,
2. doklady k prokázání způsobilosti a kvalifikace dle čl. 4 této výzvy a přílohy č. 3 této výzvy,
3. doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo dle přílohy č. 2 této výzvy,
4. doplněný a podepsaný výkaz výměr dle přílohy č. 4-1 této výzvy (pavilon D)
5. doplněný a podepsaný výkaz výměr dle přílohy č. 4-2 této výzvy (pavilon C)

Pokud uchazeč jako součást nabídky nepředloží všechny výše požadované doklady, může to být důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

8. Hodnocení nabídek

Podané nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, dle těchto kritérií hodnocení:

Nejnižší nabídková cena bez DPH	váha 80%
Délka poskytnuté záruční doby (v měsících)	váha 20%

Pravidla pro hodnocení nabídek:

V rámci kritéria „Nejnižší nabídková cena bez DPH“ budou nabídky hodnoceny poměrem nejnižší nabídkové ceny a ceny hodnocené nabídky a násobeny vahou pro toto kritérium.

nejnižší nabídková cena

----- x 80 = počet dosažených bodů pro toto kritérium
cena hodnocené nabídky

V rámci hodnotícího kritéria „Délka poskytnuté záruční doby“ budou nabídky hodnoceny poměrem hodnocené a nejvhodnější (nejdelší doby) nabídky a násobeny vahou pro toto kritérium.

délka záruční doby hodnocené nabídky

----- x 20 = počet dosažených bodů pro toto kritérium
délka záruční doby nejvhodnější nabídky

Záruka na jakost díla a kvalitu provedených prací (délka záruční doby) bude zhotovitelem (dodavatelem) poskytnuta v délce minimálně 60 měsíců a maximálně 120 měsíců na celý předmět plnění. Pokud zhotovitel (dodavatel) ve své nabídce poskytne záruku nad maximální hranici stanovenou zadavatelem (tzn. více jak 120 měsíců), bude zadavatelem délka této záruky považována za záruku na maximální hranici (tzn. 120 měsíců). Výsledné pořadí nabídek bude sestaveno na základě součtu bodových hodnot, které nabídky dosáhly v rámci jednotlivých hodnotících kritérií. Jako nejvhodnější bude pro zadavatele nabídka s nejvyšším počtem dosažených bodů.

9. Lhůta pro podání nabídky, způsob a místo pro podávání nabídek

Lhůta pro podání nabídky končí dne **31. 3. 2021 v 11:00 hod.**

Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, budou sice zadavatelem zaznamenány do seznamu došlých nabídek s uvedením data a hodiny doručení, ale takovéto nabídky nebudou otevřeny a budou zadavatelem neotevřené archivovány. Nabídka bude podána písemně v řádně uzavřené obálce opatřené nápisem „**NABÍDKA – STŘECHA ZŠ D + C – NEOTVÍRAT**“. Obálky s nabídkou budou na zadní straně na uzavření opatřené razítkem a podpisem odpovědného zástupce uchazeče. Na obálkách s nabídkami bude dále uvedeno IČ a adresa uchazeče. Místem pro doručení nabídek je sídlo zadavatele (Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem) - osobně nebo poštou. Osobně mohou být nabídky doručeny v úředních hodinách, nejpozději **do 11:00 hodin dne 31. 3. 2021**. Rozhodující je prezenční razítko podacího místa. V případě doručení poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

10. Vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemné vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena nejpozději do **26. 3. 2021**. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručeny poštou na adresu: Obecní úřad Kostomlaty nad Labem, Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem, prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem na: sprava@kostomlaty-obec.cz.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

11. Další podmínky zadávacího řízení

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení předmětu plnění veřejné zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uvedené uchazeči v nabídkách.
- Zadavatel předložené nabídky uchazečům nevrací.
- Náklady spojené se zpracováním a předložením nabídek nese vyzvaný dodavatel.
- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu soutěže změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky soutěže, a to písemně a všem dodavatelům shodně.
- Jakékoliv porušení, nesplnění nebo nedodržení těchto zadávacích podmínek ze strany dodavatele nebo uvedení nepravdivých informací v nabídce může být důvodem k jeho vyloučení ze zadávacího řízení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit bez uvedení důvodu, a to do doby uzavření smlouvy.
- Zadávací řízení je ukončeno oboustranným podpisem smlouvy.
- Zadavatel si dále vyhrazuje právo na rozdělení zakázky, zadání pouze části zakázky či změnu rozsahu zakázky.

V Kostomlatech nad Labem dne 15. 3. 2021.

Ing. Romana Hradilová
starostka obce